

УТВЕРЖДАЮ

Генеральный директор

ООО «КС-Мурино»

Веселов А.А.

« 19 » 01 2017 г.



ПРОГРАММА

ООО «КС-Мурино» в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности.

1. Цель работы:

1.1. Разработка Программы ООО «КС-Мурино» в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности на период с 2017 по 2019 гг. (далее ПЭЭ).

2. Основные направления работы:

2.1. Оценка потенциала энергосбережения и повышения энергетической эффективности по видам потребляемых ресурсов.

2.2. Определение основных направлений пропаганды реализации мероприятий ПЭЭ в многоквартирных жилых домах.

2.3. Формирование перечня мероприятий по подпрограммам: ПЭЭ общедомового имущества и ПЭЭ жилых помещений на 2017 – 2019 гг.

2.4. Расчет целевых показателей в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности, которые будут достигнуты в результате реализации ПЭЭ в период 2017-2019 гг.

2.5. Реализация мероприятий ПЭЭ в многоквартирных жилых домах в период 2017-2019 гг.

3. Основные материалы для формирования Программы:

3.1. Федеральный закон от 23.11.2009 г. № 261-ФЗ «Об энергосбережении и повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».

4. Паспорт Программы:

4.1. Характеристика исполнителя (ООО «КС-Мурино»):

Вид деятельности: управление многоквартирными жилыми домами и эксплуатация жилищного фонда.

Адрес юридический и фактический: 188662, Ленинградская обл., Всеволожский район, пос. Мурино, ул. Лесная, д. 3, здание 119, кабинет 21

4.2. Адрес размещения Программы и отчетов о проделанной работе: сайт ООО «КС-Мурино» <http://cs-spb.su/murino/>

4.3. Здания участвующие в Программе: многоквартирные жилые дома, находящиеся в управлении и на техническом обслуживании ООО «КС-Мурино».

5. Перечень мероприятий Программы:

5.1. Мероприятия, направленные на повышение уровня оснащенности индивидуальными и общедомовыми приборами учета используемых ресурсов, в том числе при капитальном ремонте.

5.2. Автоматизация расчетов за потребляемые энергоресурсы, внедрение систем дистанционного снятия показаний приборов учета используемых энергетических ресурсов.

5.3. Мероприятия по повышению энергетической эффективности систем электроснабжения: реконструкция электросетей с применением энергосберегающей осветительной арматуры и энергосберегающих технологий.

5.4. Мероприятия по снижению теплопотерь внутридомовых инженерных систем и оборудования: реконструкция систем ГВС, ЦО и ХВС с применением современной надежной и эффективной запорной арматуры, тепловой изоляции, труб.

5.5. Мероприятия по снижению теплопотерь конструктивных элементов зданий, соблюдение температурно-влажностного режима.


5.6. Проведение гидравлической регулировки, ручной балансировки распределительных систем отопления и стояков.

5.7. Обеспечение контроля за работой индивидуальных приборов учета ХВС и ГВС, контроль за их своевременной поверкой либо заменой.

5.8. Обеспечение закупки энергопотребляющего оборудования высоких классов энергетической эффективности.

Разработал:

Технический директор

 / Родионов М.Н./

Приложение № 1 к программе
В области энергосбережения
и повышения энергетической
эффективности.
от « _____ » _____ 2017 г.

План мероприятий по энергосбережению по адресу: Охтинская аллея, д. 16

<i>n/n</i>	<i>Предложение</i> <i>Охтинская аллея,</i> <i>д. 16.</i>	<i>К-во</i>	<i>Расход за №</i> <i>проведение</i>	<i>Ожидаемое</i> <i>снижение</i> <i>ресурсов</i>	<i>Срок</i> <i>окупаемости</i>
1	Замена ламп люминисцентных 18w на светодиодные	324	200,72 руб. за шт.	до 50%	16 месяцев *

* при одновременной замене 100% ламп

Генеральный директор
ООО «КС-Мурино»



/А.А.Веселов/